

3^e Nieuwsbrief 2021

September 2021

13-10-2021



Behandeling in raad dd. 30 september 2021

Schiphol

Ouder-Amstel neemt deel aan de BRS (de Bestuurlijke Regie Schiphol). Dit is een samenwerkingsverband van 56 gemeenten en 4 provincies in de brede Schipholregio. De gedeputeerde van provincie Noord-Holland is de voorzitter. In de BRS worden allerlei thema's rond Schiphol besproken. Ook worden waar mogelijk gezamenlijke zienswijzen ingediend of partijen uitgenodigd om een toelichting te geven op actuele onderwerpen.

Ouderkerk Centrum

Op 24 juni jongsleden is er positief besloten over het Schetsontwerp van Delva, zonder bebouwing op het graskeienveld. Er is opdracht gegeven om de eerste fase te gaan uitwerken. De eerste fase is het maken van een Voorlopig Ontwerp voor de Kerkstraat/'t Kampje/Korendragerstraat en het graskeienveld. Bureau Delva is weer betrokken bij het ontwerp.

Het voorstel voor een passende samenwerking/participatie tijdens het ontwerpproces wordt na de zomer aan de raad voorgelegd. Tegelijkertijd zal er ook een uitgewerkt voorstel voor het lang parkeren aan de Ambachtenstraat zijn.

Het Voorlopig Ontwerp, voorzien van een investeringsvoorstel, zal naar verwachting in 2022 aan de raad worden voorgelegd.

Verbreiding A9

De motie die eerder door de Tweede Kamer was aangenomen en waarin de minister van Infrastructuur en Waterstaat werd opgeroepen af te zien van de aanleg van de verzorgingsplaats naast De Ronde Hoep is door de minister overgenomen. Het gevolg daarvan is dat duizenden bomen gespaard kunnen blijven, de kapvergunning is voor dat aanzienlijk kleinere aantal door de gemeente verleend. De voorbereidingen van de uitvoering van het project zijn door de aannemer verder opgepakt en met een deel van de uitvoering (waaronder de zogeheten 'voorbelaasting' van de gronden) is ondertussen begonnen en krijgt de komende jaren zijn verdere beslag. Nog steeds wordt de uitvoering gericht op oplevering in 2026.

Percelen Ouderkerk aan de Amstel

Drie percelen Ouderkerk aan de Amstel

De stedenbouwkundige visie voor de drie percelen Aart van der Neerweg, Prinses Beatrixlaan en Polderweg is vastgesteld.

Aart van de Neerweg

Er vinden gesprekken plaats met de koopperechtigde van het perceel Aart van der Neerweg om tot verkoop te komen met als doel het realiseren van ouderenwoningen.

Polderweg

Eigen Haard heeft een plan ingediend voor het perceel Polderweg voor de bouw van 12 appartementen. Dit plan wordt getoetst en vervolgens zal er een samenwerkingsovereenkomst worden aangegaan met Eigen Haard. Vervolgens kan de bestemmingsplanwijziging door de gemeente worden uitgevoerd.

Prinses Beatrixlaan

Perceel Prinses Beatrixlaan wordt met de visie in de markt gezet zodat dit perceel wordt verkocht onder voorbehoud van bestemmingsplanwijziging. De bestemmingsplanwijziging wordt door de gemeente uitgevoerd.